

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

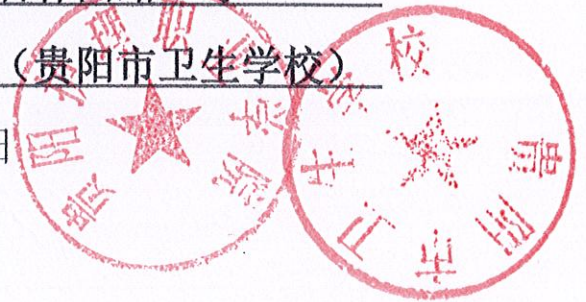
项目名称 贵阳市卫生学校新校区建设项目

项目编号 筑发改社会[2019]628号

建设地点 贵阳市观山湖区石林西路2号

验收单位 贵阳护理职业学院（贵阳市卫生学校）

2023年3月1日



一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	贵阳市卫生学校 新校区建设项目	行业类别	社会事业性项目
主管部门（或主要投资方）	贵阳护理职业学院 （贵阳市卫生学校）	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	贵阳市水务管理局，2021年9月16日 筑水保字[2021]347号		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2020年1月--2022年8月		
水土保持方案编制单位	贵州环之源工程技术咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	贵州省城乡规划设计研究院		
水土保持监测单位	贵州天保生态股份有限公司		
水土保持施工单位	北京城建道桥建设集团有限公司		
水土保持监理单位	贵州天保生态股份有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	贵州天保生态股份有限公司		

二、验收意见

2023年3月1日，我单位组织贵阳市卫生学校新校区建设项目水土保持设施验收，各参会单位人员有贵州天保生态股份有限公司（水土保持监理单位、水土保持监测单位、水土保持设施验收报告编制单位）等相关人员在护理学院施工项目部会议室召开贵阳市卫生学校新校区建设项目水土保持设施验收会议。会议特别邀请贵州省水土保持咨询中心两位专家作技术指导，在此特别感谢！

（一）项目概况

贵阳市卫生学校新校区建设项目位于贵阳市观山湖区石林西路2号，北起规划市政道路，南至石林路，西邻规划市政道路，东与贵阳护理职业学院相接壤，与云潭南路城市主干道为邻，距离观山湖区行政中心约1.08公里、距离金清高速公路入口1.5公里。中心地理位置坐标为：东经 $106^{\circ}35'53.5864''$ ，北纬 $26^{\circ}37'9.0097''$ 。

本项目为新建项目，总用地面积 3.91hm^2 （其中 3.40hm^2 （ 33992m^2 ）为永久占地， 0.51hm^2 为临时占地，临时占地为护理学院一期规划用地，待施工结束后将建设为园林绿化用地），总建筑面积 43558.96m^2 ，包括2栋学生公寓、1栋食堂、1栋综合实训楼，计容面积为 37381.52m^2 ，其中综合实训楼建筑面积 22734.26m^2 、食堂建筑面积 3335.66m^2 、1#公寓和2#公寓建筑面积 8744.52m^2 ；地下建筑面积 3662.22m^2 ；

架空层建筑面积 2515.22m²；停车位 75 个（均为地下停车位 75 个）；容积率 1.10，绿地率 35%。

本项目由由教学区、生活休闲区、临时施工营地区 3 部分组成。本项目水土流失防治责任范围为 3.91hm²，其中永久占地 3.40hm²，临时占地 0.51hm²，临时占地为护理学院一期规划用地，待施工结束后将建设为园林绿化用地。项目主体工程工期为 2020 年 01 月至 2022 年 8 月，总工期 31 个月；水土保持工程施工工期为 2021 年 05 月至 2022 年 12 月，总工期 19 个月。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

根据筑水保字[2021] 347 号，贵阳市卫生学校新校区建设项目水土流失防治责任范围面积为 3.91 公顷，开挖土石方量 25.24 万方，回填土石方量 1.55 万方，废弃土石方 23.69 万方。工程总投资 20938.09 万元，总工期 24 个月，已于 2020 年 1 月动工建设，预计于 2021 年 12 月竣工。水土流失防治标准执行西南岩溶区一级标准防治目标值：水土流失治理度 97%，土壤流失控制比 1，渣土防护率 94%，表土保护率 95%，林草植被恢复率 96%，林草覆盖率 23%。水土保持总投资为 368.83 万元。同时，批复同意了本项目水土保持方案所述的防治责任范围、水土保持投资、防治分区及免交水土保持补偿费，并对建设单位在工程中应重点实施的工作提出了要求。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目初步设计及施工图设计由贵州省城乡规划设计研究院承担。该单位在施工图设计中详细的对本项目排水、土地整治、施工过程及绿化等进行了详细设计和说明。

本项目施工图设计在建筑物及道路周边设置了盖板沟及排水暗涵；在生活休闲区周边栽种桂花、香樟树、朴树、香泡、桂花、早樱、银杏、小叶紫薇、垂丝海棠等的绿化措施；建设单位在项目建设过程中严格要求施工单位按照设计要求完善相关措施，满足了本项目水土保持防治要求。

（四）水土保持监测情况

项目建设期，我单位在项目动工阶段及时开展水土保持工程的监测工作。为落实相关法律法规的规定，实做好项目建设过程中的水土流失防治工作，保护项目区生态环境，我单位于 2022 年 1 月委托贵州天保生态股份有限公司承担了本项目后期水土保持工程的监测调查工作，根据合同约定，监测时间为 2022 年 1 月直至工程验收完工。2023 年 3 月，贵州天保生态股份有限公司提交了《贵阳市卫生学校新校区建设项目水土保持监测总结报告》。

水土保持监测总结报告主要结论：**A**、本项目 2022 年第一季度水土保持监测季报评分为 77 分，三色评价结论为黄色，主体正在建设中，水土保持措施未正式开工建设；2022 年第二季度水土保持监测季报评分为 78 分，三色评价结论

为黄色，本季度水土保持措施正在实施中，未完工；2022年第三季度水土保持监测季报评分为92分，三色评价结论为绿色，项目区域涉及相应的水土保持措施已基本实施完毕；2022年第四季度水土保持监测季报评分为96分，三色评价结论为绿色。已达到水土保持验收要求；B、水土流失总治理度达到99.74%，土壤流失控制比为1.6，表土保护率0，渣土防护率达到99%，林草植被恢复率达到99.71%，林草覆盖率达到35%，因项目区无可剥离表土，因此表土保护率不达标，其他五项指标已达到《贵阳市卫生学校新校区建设项目水土保持方案报告书》(报批稿)的防治目标值。各项指标均能满足防治要求，同时保护和改善了项目区的生态环境。

(五) 验收报告编制情况和主要结论

本项目水土保持验收报告由贵州天保生态股份有限公司编制，该单位编制的水土保持验收报告评估内容全面、准确，现场复核工作符合相关要求。该单位认为：本项目水土保持工程质量管理体系健全，设计、施工和监理的质量责任明确，管理严格，确保了水土保持设施的施工质量。项目区水土流失得到了及时整治，较好的完成了水土保持方案确定的防治任务；各项工程措施、植物措施质量均较好，项目区的生态环境较工程施工期有明显改善，水土保持设施的管理维护责任明确，可以保证水土保持功能的持续有效发挥。贵

阳市卫生学校新校区建设项目水土保持设施已经达到了筑水保字[2021] 347号的要求。我认为贵阳市卫生学校新校区建设项目工程基本完成了水土保持方案和开发建设项目所要求的水土流失防治任务，完成的各项工程安全可靠，工程质量总体合格，水土保持设施基本达到了国家水土保持法律法规及技术标准规定的验收条件，可以组织竣工验收。

（六）验收结论

通过验收报告编制单位查阅相关资料及现场复核，针对本项目水土保持设施建设情况，贵阳市卫生学校新校区建设项目建设过程中，依法落实了水土保持方案、后续设计及批复文件要求的各项水土保持措施，依法缴纳了水土保持补偿费，完成了水土流失预防和治理任务。水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，并满足现行的建设类项目一级水土流失防治标准，水土保持设施运行良好，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

贵阳市卫生学校新校区建设项目在建设过程中，对于水土保持工作开展较为积极，委托专业的施工单位开展场内的排水措施施工，并积极开展覆土绿化等工作，但由于项目本身的特点，导致在建设过程中还存在一些问题和不足，我单位还应采取相应的水土保持措施进行完善，进一步加强水

水土保持监督管理力度,确保项目区内水土保持设施能正常发挥保持水土的作用。

(1) 本项目水土保持工作开展相较于主体工程而言相对滞后,建设单位在以后从事生产建设项目中,应严格按照国家相应法律法规及时开展水土保持工作。

(2) 后期运行过程中,加强对水土保持措施的养护工作;

(3) 生活休闲区进场道还在使用中,后期洗车槽及沉沙池拆除后,及时开展水土保持治理工作。

市卫生学校新校区建设项目验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	李勇	贵阳护理职业学院 (贵阳市卫生学校)		李勇	建设单位
成员	毛燊	贵阳城建项目管理有限公司	现场负责人	毛燊	
	白轩	贵州天保生态股份有限公司	部门经理	白轩	验收报告 编制单位
	杨龙	贵州天保生态股份有限公司	工程师	杨龙	监测单位
	李丹	广州宏达工程顾问集团有限公 司	总监	李丹	监理单位 水土保持 监理单位
	邹爽	贵州天保生态股份有限公司	工程师	邹爽	
	康平	贵州环之源工程技术咨询有限 公司			水土保持 方案编制 单位
	龙红伟	北京城建道桥建设集团有限公 司	项目经理	龙红伟	施工单位
	杨征宇	贵阳市水土保持监测站	高工	杨征宇	特邀专家