

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配  
套设施项目

项目编号 筑发改社会[2021]249号

建设地点 贵阳市观山湖区云潭中路

验收单位 贵阳职业技术学院

2022年3月3日



## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	贵阳职业技术学院二期实训楼 及基础配套设施项目	行业类别	城市建 设类
主管部门（或主要投资方）	贵阳职业技术学院	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	贵阳市水务管理局，2021年9月16日， 筑水保承[2021]349号		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2021年4月开工，2021年12月		
水土保持方案编制单位	贵州天保生态股份有限公司		
水土保持初步设计单位	贵州省建筑设计研究院有限责任公司		
水土保持监测单位	贵州天保生态股份有限公司		
水土保持施工单位	贵阳市政建设有限责任公司		
水土保持监理单位	贵州天保生态股份有限公司 /贵州三维工程建设监理咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	贵州天保生态股份有限公司		

## 二、验收意见

2022年3月3日，我单位组织贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目水土保持设施验收，各参会单位人员有贵州天保生态股份有限公司（水土保持监理单位、水土保持监测单位、水土保持设施验收报告编制单位）等相关人员在贵阳职业技术学院召开贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目水土保持设施验收会议。会议特别邀请贵阳市水土保持监测站专家作技术指导，在此特别感谢！

### （一）项目概况

贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目位于贵阳市观山湖区云潭南路609号。选址于贵阳市观山湖区城市核心区，北临兴筑路，东临云潭南路，正对面为贵阳市奥体中心，学院南面有贵州电视广播大学、贵阳护理学院等高校共同组成观山湖区域高等教育板块。中心地理位置坐标为：东经 $106^{\circ}36'4''$ ，北纬 $26^{\circ}37'29''$ ，周边交通便捷，能够满足施工需求。

贵阳职业技术学院位于贵州省贵阳市观山湖区云潭南路609号。贵阳职业技术学院二期扩建工程规划总用地面积 $69632.70\text{m}^2$ ，其中计容用地面积 $57604.20\text{m}^2$ ，不计容用地面积 $12028.50\text{m}^2$ ，容积率2.16；总建筑面积 $164445.89\text{m}^2$ （学生宿舍 $27510.00\text{m}^2$ 、技术交流中心 $100000.00\text{m}^2$ 、教学实训 $28804.00\text{m}^2$ 、高铁实训楼 $8120.00\text{m}^2$ 、1号垃圾收集点

12.00m<sup>2</sup>），其中计容建筑面积 124615.16m<sup>2</sup>，不计容建筑面积 39830.16m<sup>2</sup>，建筑密度 42.60%，绿地面积 9060.76m<sup>2</sup>。

本项目教学区组成。本项目总占地面积 1.62hm<sup>2</sup>，其中为永久占地，目前项目正在进行装修，植被建设与主体工程同期进行。

### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

本项目于 2021 年 9 月 16 日获得贵州省水利厅下发的批复《省水利厅关于贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目水土保持方案的批复》（筑水保承[2021] 349 号），主要建设内容有：贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目位于贵阳市观山湖区林城东路中段，属新建项目。本项目由教学区和临时施工营地组成。水保方案界定水土流失防治责任范围总面积 1.96hm<sup>2</sup>，其中 1.62hm<sup>2</sup>为永久占地，临时占地为 0.34hm<sup>2</sup>。截至 2022 年 3 月，临时施工营地将继续作为国际学院主体建设施工营地，后续将纳入国际学院防治责任范围。同时，批复同意了本项目水土保持方案所述的防治责任范围、水土保持投资、防治分区及水土保持补偿费，并对建设单位在工程中应重点实施的工作提出了要求。

### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目初步设计及施工图设计由贵州省建筑设计研究院有限责任公司承担。该单位在本项目施工图设计中分别详细的对本项目排水、土地整治及绿化等进行了详细设计和说

明。

本项目施工图设计在教学区等区域布设了排水沟及绿化措施；建设单位在项目建设过程中严格要求施工单位按照设计要求完善相关措施，满足了本项目水土保持防治要求。

#### （四）水土保持监测情况

项目建设期，我单位在项目动工阶段及时开展水土保持工程的监测工作。为落实相关法律法规的规定，实做好项目建设过程中的水土流失防治工作，保护项目区生态环境，我单位于 2022 年 1 月委托贵州天保生态股份有限公司承担了本项目后期水土保持工程的监测调查工作，根据合同约定，监测时间为 2022 年 1 月直至工程验收完工。2022 年 3 月，贵州天保生态股份有限公司提交了《贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目水土保持监测总结报告》。

我单位经分析后认为监测单位开展监测工作的方法及过程较为合理，监测频次满足水土保持监测要求，监测单位进行了大量的现场调查及查阅相关资料进行分析得出监测结果，此结果较为真实、可信，基本能反应项目建设过程中的水土流失情况。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

本项目水土保持验收报告由贵州天保生态股份有限公司编制，该单位编制的水土保持验收报告评估内容全面、准确，现场复核工作符合相关要求。该单位认为：本项目水土

保持工程质量管理体系健全，设计、施工和监理的质量责任明确，管理严格，确保了水土保持设施的施工质量。项目区水土流失得到了及时整治，较好的完成了水土保持方案确定的防治任务；各项工程措施、植物措施质量均较好，项目区的生态环境较工程施工期有明显改善，水土保持设施的管理维护责任明确，可以保证水土保持功能的持续有效发挥。贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目水土保持设施已经达到了筑水保承[2021] 349号的要求。我认为贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目工程基本完成了水土保持方案和开发建设项目所要求的水土流失防治任务，完成的各项工程安全可靠，工程质量总体合格，水土保持设施基本达到了国家水土保持法律法规及技术标准规定的验收条件，可以组织竣工验收。

#### （六）验收结论

贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目水土保持方案基本得到落实，水土保持工程责任落实到位，水土保持措施完善，本项目水土保持工程各项指标评价如下：水土流失总治理度达到 99.38%，土壤流失控制比为 1.11，表土保护率 98%，渣土防护率达到 98%，林草植被恢复率达到 97.44%，林草覆盖率达到 23.46%。截止至 2022 年 3 月，六项指标中全部达到并超过《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T50434-2018）西南岩溶区水土流失防治一级

标准目标值。

经实地抽查和查阅相关资料，综合各项调查结果，工作组认为：贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目水土保持措施布局合理，质量总体合格，各工程措施结构尺寸规则，外表美观，质量符合设计要求，运行情况良好，达到了防治水土流失的目的，改善了项目区的生态环境，整体上已具备较强的水土保持功能，基本能够满足国家对开发建设项目水土保持的要求。

综上所述，工作组认为贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目基本完成了水土保持方案和开发建设项目所要求的水土流失防治任务，完成的各项工程安全可靠，工程质量总体合格，水土保持设施基本达到了国家水土保持法律法规及技术标准规定的验收条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

贵阳职业技术学院二期实训楼及基础配套设施项目在建设过程中，对于水土保持工作开展较为积极，委托专业的施工单位开展场内的排水措施施工，并积极开展覆土绿化等工作，但由于项目本身的特点，导致在建设过程中还存在一些问题和不足，我单位还应采取相应的水土保持措施进行完善，进一步加强水土保持监督管理力度，确保项目区内水土保持设施能正常发挥保持水土的作用。

(1) 项目运行中，易造成排水系统的堵塞，我单位将安排维护小组对排水措施进行定期检查、维护景观绿化区的植物措施，保证水土保持措施正常运行。

(2) 我单位承诺在项目运行过程中，加强对项目区植物措施的养护力度，做到及时发现，及时补植，保证植被覆盖率；



三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	谭青	贵阳职业技术学院		谭青	建设单位
	王金鑫	贵阳职业技术学院		王金鑫	
	张飞	贵阳城建项目管理有限公司		张飞	
成员	何轩	贵州天保生态股份有限公司	经理	何轩	验收报告编制单位
	刘爽	贵州天保生态股份有限公司	工程师	刘爽	监测单位
	舒腾盟	贵州天保生态股份有限公司	工程师	舒腾盟	水土保持监理单位
	唐平	贵州开之源工程技术咨询有限公司		唐平	水土保持方案编制单位
	付强	贵阳市政建设有限公司	经理	付强	施工单位
	杨征宇	贵阳市水土保持监测站	高工	杨征宇	特邀专家